**Kodebok for Eiendomsdata**

Denne kodeboken beskriver kolonner i datasettet over eiendomssalg i Norge.

**Variabler**

1. **pris**
   * Beskrivelse: Salgspris for eiendommen.
   * Enhet: Norske kroner (NOK).
2. **pris\_kvm**
   * Beskrivelse: Salgspris per kvadratmeter.
   * Enhet: Norske kroner per kvadratmeter (NOK/m²).
3. **prisant**
   * Beskrivelse: Opprinnelig prisantydning for eiendommen.
   * Enhet: Norske kroner (NOK).
4. **verditakst**
   * Beskrivelse: Verditakst for eiendommen.
   * Enhet: Norske kroner (NOK).
5. **BOAProm**
   * Beskrivelse: Bruksareal (BOA) for eiendommen.
   * Enhet: Kvadratmeter (m²).
6. **energi**
   * Beskrivelse: Energimerking av eiendommen.
   * Enhet: Energiklasse (A til G).
7. **boligtype**
   * Beskrivelse: Type bolig (f.eks. Enebolig, Rekkehus, Leilighet, Tomannsbolig).
   * Enhet: Kategorisk.
8. **vest**
   * Beskrivelse: Indikator for beliggenhet i vestlige bydeler.
   * Enhet: Binær (0 = ikke vest, 1 = vest).
9. **dummyGrünneløkkaSagene**
   * Beskrivelse: Indikator for beliggenhet i bydel Grünneløkka/Sagene.
   * Enhet: Binær (0 = nei, 1 = ja).
10. **dummyFrogner**
    * Beskrivelse: Indikator for beliggenhet i bydel Frogner.
    * Enhet: Binær (0 = nei, 1 = ja).
11. **dummySt.Hanshaugen**
    * Beskrivelse: Indikator for beliggenhet i bydel St. Hanshaugen.
    * Enhet: Binær (0 = nei, 1 = ja).
12. **dummyGamleOslo**
    * Beskrivelse: Indikator for beliggenhet i bydel Gamle Oslo.
    * Enhet: Binær (0 = nei, 1 = ja).
13. **solgt**
    * Beskrivelse: Årstall for når eiendommen ble solgt.
    * Enhet: År (f.eks. 2014).
14. **byggeår**
    * Beskrivelse: Byggeår for eiendommen.
    * Enhet: År (f.eks. 1919).
15. **alder**
    * Beskrivelse: Alder på eiendommen ved salgsåret.
    * Enhet: År.